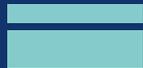
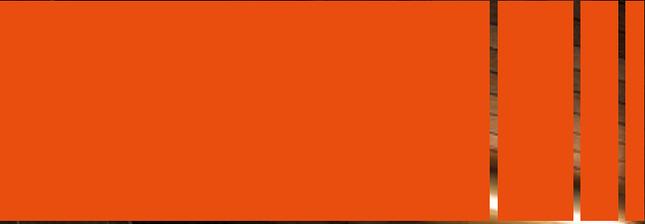


# Red de viveros de empresas



Balance 2018





**Red de viveros  
de empresas  
Balance 2018**



# Contenidos

Introducción.....	3	<b>Actividades complementarias de los viveros</b> .....	21
La red de viveros de empresas.....	4	<i>Networking</i> .....	21
Servicio de apoyo al emprendimiento prestado en despachos.....	7	<i>Coffee break</i> .....	22
Servicio de apoyo al emprendimiento prestado en preincubadora.....	12	<b>Actividades de promoción: ferias y foros</b> .....	24
Servicio de apoyo al emprendimiento prestado en <i>coworking</i> .....	13	<b>Mejoras en las instalaciones de la red de viveros</b> .....	26
Servicio de apoyo al emprendimiento prestado en la aceleradora.....	14	<b>Casos de éxito de la red de viveros</b> .....	28
Servicio de apoyo al emprendimiento mediante actividades de formación.....	15	<b>Empresas de la red de viveros</b> .....	32
Otros servicios de apoyo al emprendimiento.....	18	Empresas que desarrollan su actividad en despachos.....	32
		Empresas que desarrollan su actividad en <i>coworking</i> .....	48

# Introducción



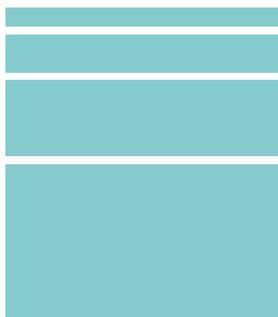
Las personas emprendedoras están llamadas a jugar un papel primordial en la evolución hacia una economía sostenible, tienen que luchar con la competencia y encontrar un lugar en el mercado, generalmente ocupado por grandes empresas. Así mismo tienen que hacer frente a problemas como la morosidad, la restricción al acceso a fuentes de financiación externa y la falta de formación o experiencia, entre otros.

La iniciativa emprendedora es clave para la generación de una economía basada en la sociedad del conocimiento, capaz de competir en mercados globales y crear puestos de trabajo de larga duración.

Madrid ofrece un escenario propicio para la creación de empresas y el emprendimiento en general. Su situación geográfica, las infraestructuras con las que cuenta y la amplia oferta educativa y formativa la convierten en un lugar atractivo para emprender dentro del conjunto de nuestro país, siendo el lugar elegido por muchas de ellas para instalar su sede. A ello hay que sumar el hecho de que tres de las diez mejores universidades españolas se encuentran en nuestra ciudad, así como cinco de las cien mejores escuelas de negocio de todo el mundo.

En este entorno favorable para el emprendimiento, el Ayuntamiento de Madrid suma sus esfuerzos desde hace trece años para que Madrid se posicione como centro neurálgico del desarrollo empresarial y uno de los mejores lugares del país para emprender. Las distintas medidas puestas en marcha destinadas a incentivar el emprendimiento han logrado, no sólo contribuir a incrementar el número de personas emprendedoras, sino también a reforzar y mejorar la calidad del emprendimiento en nuestra ciudad, contribuyendo a la creación de nuevas empresas y al desarrollo y consolidación de las mismas.

Para alcanzar este objetivo, el Ayuntamiento de Madrid cuenta con un programa de apoyo integral al emprendimiento a través de servicios prestados en la red de viveros de empresas y en la Ventanilla Única del Emprendedor, en los que se ofrece el acompañamiento necesario a quienes inician el camino hacia la puesta en marcha y consolidación de sus proyectos empresariales.





Los viveros de empresas municipales suponen una valiosa contribución para crear un marco de estabilidad favorable a la creación de empresas, consolidar la reactivación económica y la recuperación del dinamismo empresarial. Además, de los resultados de las evaluaciones de calidad que se realizan se deducen resultados satisfactorios, lo que demuestra que año tras año las personas con inquietudes emprendedoras acuden a estos servicios con la confianza de recibir el apoyo necesario para que su andadura empresarial sea un caso de éxito.

Confiamos en que esos esfuerzos públicos se vean recompensados con un aumento en la creación de empresas, fuente generadora de empleo y riqueza y de consolidación de un tejido productivo más fuerte y estable.

# Red de viveros de empresas

La red de viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid está formada por seis centros ubicados en seis distritos de la ciudad donde se prestan a la ciudadanía en general, y a las personas emprendedoras en particular, **servicios de apoyo al emprendimiento** dirigidos a facilitar la puesta en marcha y **consolidación de sus proyectos empresariales**.

Estos servicios de apoyo al emprendimiento abarcan desde el nacimiento de la idea hasta la consolidación de la empresa y se resumen en:

- Realización de actividades de fomento del espíritu emprendedor.
- Asesoramiento para el desarrollo de todo tipo de ideas empresariales, informando sobre las formas jurídicas y los trámites administrativos necesarios para la puesta en marcha de un proyecto empresarial, así como los recursos de apoyo a emprendedores: subvenciones, ayudas, formación, fuentes de financiación, etc. Es el servicio de apoyo al emprendimiento prestado a través del asesoramiento.
- Apoyo en la elaboración del plan de empresa siendo éste el documento que identifica, describe y analiza una oportunidad de negocio, examina la viabilidad técnica, económica y financiera del mismo y desarrolla todos los procedimientos y estrategias necesarias para convertir la citada oportunidad en un proyecto empresarial concreto (definición de la DGIPYME, Dirección General de Industria y de la Pequeña y Mediana Empresa del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo). Es el servicio de apoyo al emprendimiento prestado en preincubadoras.

- Asesoramiento y tramitación para la constitución de empresas como son los Puntos de Atención al Emprendedor (PAE), realizando los trámites administrativos de constitución de las empresas en las fórmulas jurídicas como sociedad limitada (SL), Sociedad Limitada Nueva Empresa (SLNE) o empresarios individuales.
- Realización de acciones formativas para capacitar a todas las personas en diversas habilidades emprendedoras. Es el servicio de apoyo al emprendimiento prestado a través de la formación.
- Realización de actividades de *networking* en un contexto adecuado para establecer sinergias.
- Alojamiento de empresas, bien en formato *coworking* gratuito para aquellos proyectos que no requieren una oficina, sino un espacio donde trabajar por horas, (servicio de apoyo al emprendimiento prestado en espacios de *coworking*) o bien en despachos (119 despachos en el total de la red) por el pago de un precio público (servicio de apoyo al emprendimiento prestado en despachos).
- Aceleración de proyectos de alto potencial, también en espacios de *coworking* gratuito.

Además de despachos y espacios de *coworking* y preincubación, los viveros de empresas disponen de una serie de espacios comunes (salas de reuniones, salones de actos, aulas de formación, espacios de descanso, etc.) y año a año se realizan actuaciones de mejora de las infraestructuras, todo ello dirigido a ofrecer a los emprendedores servicios de calidad en unas instalaciones adecuadas a sus necesidades.

En estos espacios se llevan a cabo diferentes actividades que hacen de los viveros no solo un lugar de trabajo sino también el contexto adecuado para establecer sinergias.

Los viveros de empresas que conforman la red son los siguientes:



## Carabanchel

C/ Cidro, 3, 28044-Madrid  
[viverocarabanchel@madrid.es](mailto:viverocarabanchel@madrid.es)

Tiene una superficie de 6.099,07 m<sup>2</sup> construidos y cuenta con 31 despachos desde 24,14 m<sup>2</sup> hasta 68,49 m<sup>2</sup>, tres aulas de formación, tres salas de reuniones, espacio de *coworking*, un salón de actos, sala de descanso, zona de exposiciones y plazas de aparcamiento.



## Puente de Vallecas

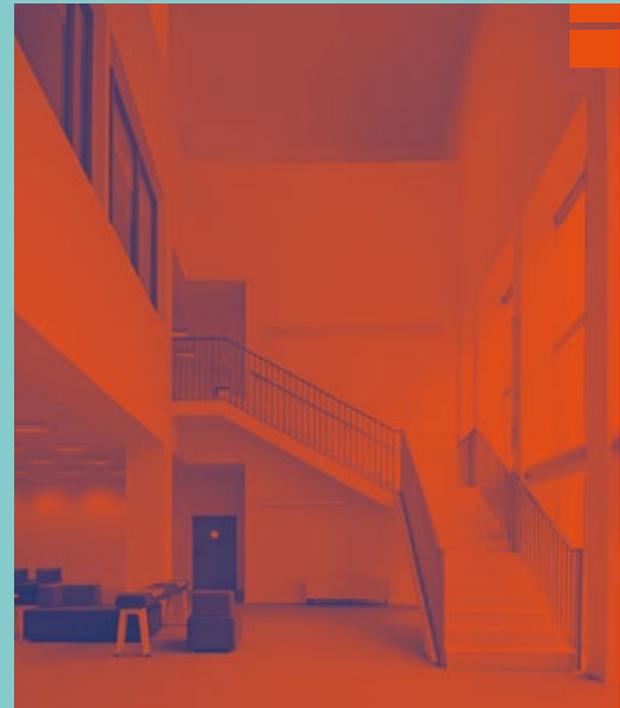
C/ Diligencia, 9, 28018-Madrid  
[viveropuentevallecas@madrid.es](mailto:viveropuentevallecas@madrid.es)

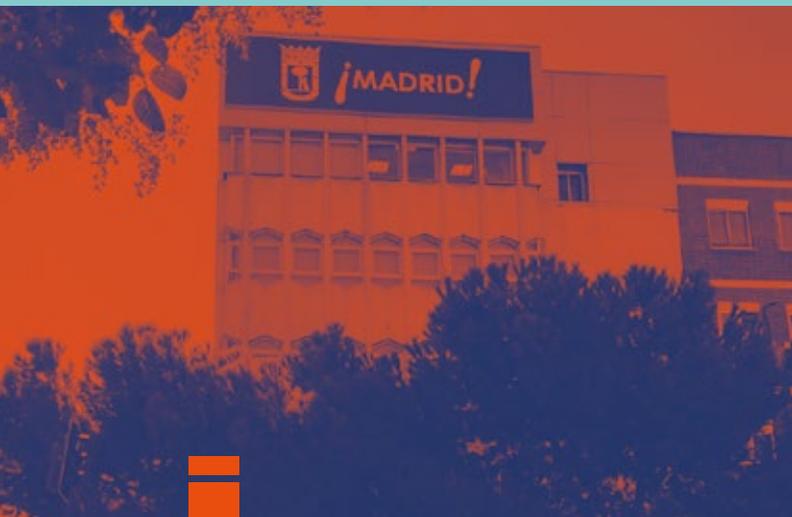
Tiene una superficie de 4.000 m<sup>2</sup> y cuenta con 23 despachos desde 24,92 m<sup>2</sup> hasta 58,06 m<sup>2</sup>, sala de formación, 2 salas de reuniones, área de descanso, salón de actos multiusos, *showroom*, espacio de *coworking* y plazas de aparcamiento.

## Moratalaz

C/ Camino de los Vinateros, 106, 28030-Madrid  
[viveromoratalaz@madrid.es](mailto:viveromoratalaz@madrid.es)

Tiene una superficie de 825,90 m<sup>2</sup> construidos y está dotado de 13 despachos desde 14,91 m<sup>2</sup> hasta 22,24 m<sup>2</sup>, una sala de reuniones y una sala polivalente.





## San Blas

C/ Alcalá, 586, 28022-Madrid  
[viverosanblas@madrid.es](mailto:viverosanblas@madrid.es)

Tiene un espacio de 716,80 m<sup>2</sup> construidos que cuenta con 12 despachos desde 15 m<sup>2</sup> a 30 m<sup>2</sup>, sala de reuniones, aula multifuncional y *office*.

## Vicálvaro

C/ Villablanca, 85, 28032-Madrid  
[viverovicalvaro@madrid.es](mailto:viverovicalvaro@madrid.es)

Tiene una superficie de 2.904,48 m<sup>2</sup> construidos y cuenta con 28 despachos de 17,30 m<sup>2</sup> a 41,64 m<sup>2</sup>, zona de asesoramiento, espacios de *coworking*, dos salas de reuniones, *showroom*, aula de formación, salón de actos y sala de descanso.



## Villaverde

Avenida Orovilla, 54, 28041-Madrid  
[viverovillaverde@madrid.es](mailto:viverovillaverde@madrid.es)

Tiene una superficie de 624 m<sup>2</sup> y 12 despachos con una superficie de 20,99 m<sup>2</sup> a 21,42 m<sup>2</sup>, espacio de *coworking*, sala de reuniones y aula de formación.



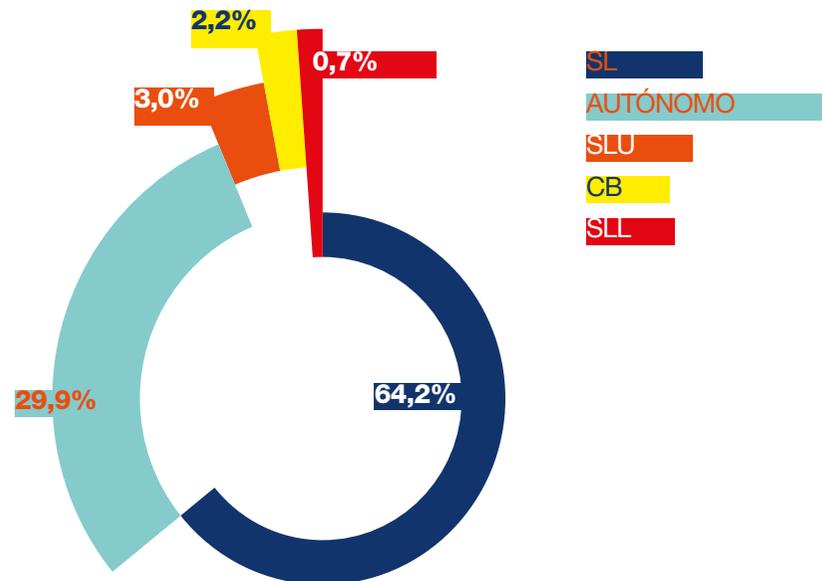
# Servicio de apoyo al emprendimiento prestado en despachos

Esta modalidad se caracteriza por combinar la utilización de los despachos de la red con **tutela, asesoramiento y seguimiento empresarial** por parte de técnicos cualificados, con el fin de cubrir las necesidades básicas que permitan el establecimiento, despegue y consolidación de nuevas empresas durante los primeros años de su vida. Así mismo, se imparte formación empresarial y se facilita información sobre programas de ayudas y subvenciones además de canales de publicidad para sus negocios. Del mismo modo pueden hacer uso de las zonas comunes, aulas de formación, salas de reuniones, salones de actos y espacios multifuncionales.

A estos servicios se accede mediante una convocatoria pública que conlleva el abono de un precio público, que está por debajo del precio de mercado, e incluye servicios básicos complementarios como son la recepción, vigilancia y seguridad, limpieza y mantenimiento, así como los gastos de agua, luz y climatización.

En la actualidad **la red dispone de 119 despachos** amueblados de tamaño variable, que oscilan entre los 15 y los 68 m<sup>2</sup> cuya ocupación en el año 2018 alcanzó un porcentaje del 80,1% y fueron **134 empresas** las que utilizaron estos despachos que tuvieron una facturación total de 14,7 millones de euros y **emplearon a 776 personas**.

Estas empresas tienen mayoritariamente la forma jurídica de sociedad limitada (el 64,2%), seguida por la de autónomos o empresarios individuales (el 29,9%) y, a gran distancia, de sociedades limitadas unipersonales (3,0%), comunidades de bienes (2,2%) y sociedades laborales (0,7%).



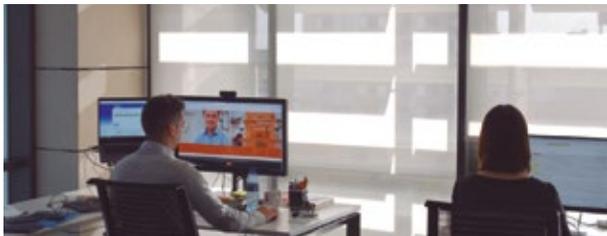
Tanto el número de empleos como la facturación de estas empresas arrojan datos positivos y reflejan la contribución de los viveros de empresas municipales al crecimiento económico de la ciudad de Madrid.

Empresas de la red de viveros en 2018	
Empleos	776
Facturación de las empresas	14,7 M€

El tiempo máximo de estancia en un despacho es de 3 años. Las empresas que cumplen este ciclo son consideradas empresas graduadas, que implica que son lo suficientemente maduras como para desarrollarse de forma independiente, fuera ya del tutelaje y seguimiento de la red.

En 2018 cumplieron este ciclo y, por tanto, se **graduaron 45 empresas**, que sumadas a las graduadas en años anteriores, ascienden a un total de 393, lo que supone un logro significativo de empresas que han superado su fase inicial con los servicios de apoyo integral al emprendimiento que se presta en la red de viveros de empresas.

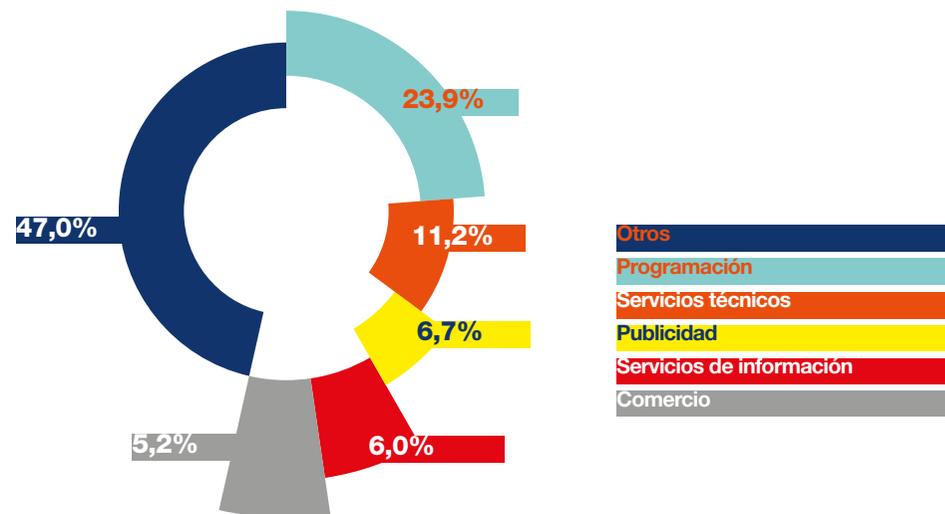
Empresas graduadas	
Graduadas en 2018	45
Graduadas en años anteriores (desde 2008)	348
<b>TOTAL</b>	<b>393</b>



### Principales actividades

Por sectores de actividad destacan el de programación y consultoría con un 23,9%, seguido a cierta distancia de los servicios técnicos de arquitectura e ingeniería con un 11,2%, publicidad y estudios de mercado con un 6,7%, servicios de información con un 6% y comercio al por menor con un 5,2%. El resto de actividades recogidas (el 47,0 %) se encuentra muy desagregada pero ninguna alcanza el 5%.

Sectores de actividad	Nº	%
Programación, consultoría y otras actividades relacionadas	32	23,9%
Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería	15	11,2%
Publicidad y estudios de mercado	9	6,7%
Servicios de información	8	6,0%
Comercio al por menor, excepto en el de vehículos de motor	7	5,2%
Otros (actividades con menos de un 5%)	63	47,0%
<b>TOTAL</b>	<b>134</b>	<b>100%</b>



## Perfil de género de las personas promotoras de las empresas

Del análisis de los perfiles se deduce que, respecto al género de los promotores, predomina el sexo masculino con un 75,7% frente al femenino con un 24,3%.

Respecto a la edad de los promotores, destaca la franja comprendida entre los 30 y los 45 años (50,9%), seguida de los mayores de 45 años (38,1%) y el resto (11%) por los menores de 30 años.

En cuanto a la nacionalidad de los promotores podemos afirmar que es claramente la española la predominante, con un 93,7%, seguida a muy larga distancia por los ciudadanos comunitarios, con un 3,4% y por los extracomunitarios, con un 2,9%.

Y en cuanto al nivel de estudios, lideran el colectivo los promotores con estudios universitarios (diplomados y licenciados) con un 78,7%, seguido de los que poseen estudios secundarios, con un 20,0% y, a gran distancia, de los que cuentan con estudios básicos, con un 1,3%.



Por tanto, el perfil predominante entre las personas promotoras que hacen uso del servicio de apoyo al emprendimiento en despachos es de género masculino, con edad comprendida entre los 30 y 45 años, nacionalidad española y con estudios universitarios.

Si nos fijamos en el género sin importarnos el tipo de rol en el proyecto (es decir la suma de promotores, empleados, becarios y colaboradores) el porcentaje se equilibra hasta un 55,3% de hombres y un 44,7% de mujeres.

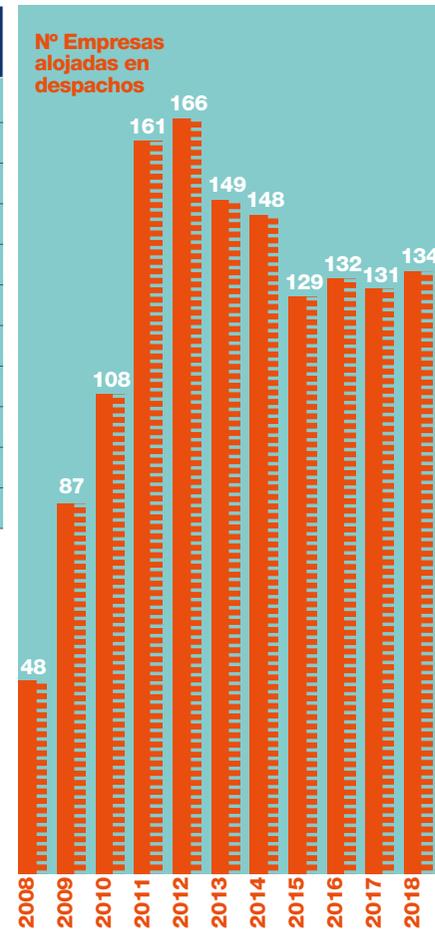
Perfil de las personas promotoras		%
Sexo	Hombre	75,7%
	Mujer	24,3%
	<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>

Perfil de las personas implicadas en los proyectos (incluye promotores, empleados, becarios y colaboradores)		%
Sexo	Hombre	55,3%
	Mujer	44,7%
	<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>

## Evolución del número de empresas que han recibido los servicios de apoyo al emprendimiento en despachos

El número de empresas alojadas en la red de viveros de empresas se incrementa progresivamente hasta el año 2011, momento de entrada en funcionamiento del vivero de empresas de Moratalaz. A partir de esa fecha la red alcanza sus mejores cifras con la puesta a disposición de 120 despachos, hasta que en 2017 el número de despachos se reduce a 119 con la entrada en funcionamiento del espacio de *coworking* del vivero de Puente de Vallecas.

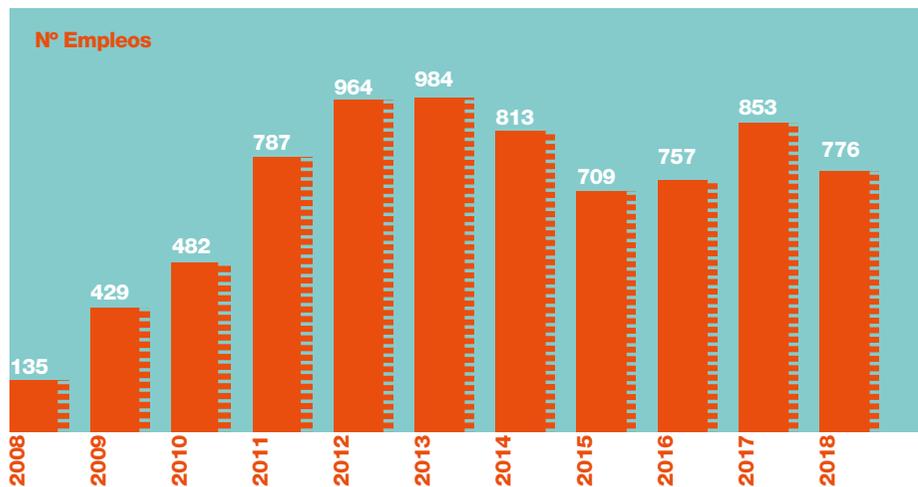
Nº Empresas alojadas en despachos	Nº
2008	48
2009	87
2010	108
2011	161
2012	166
2013	149
2014	148
2015	129
2016	132
2017	131
2018	134



## Evolución del número de empleos creados

El número de empleos creados por las empresas desde 2008 va aparejado al tipo de empresa, al número de socios, sector de actividad, etc. Por lo tanto, este gráfico muestra los empleos creados por las empresas que a lo largo de estos años han utilizado estos servicios en los despachos (incluye becarios, colaboradores, empleos y promotores).

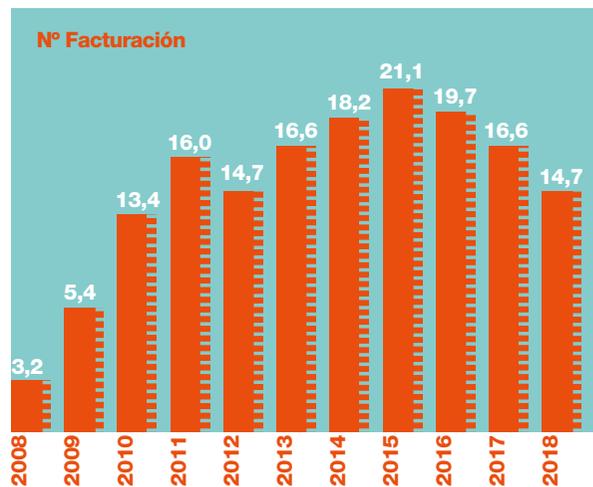
Nº Empleos	Nº
2008	135
2009	429
2010	482
2011	787
2012	964
2013	984
2014	813
2015	709
2016	757
2017	853
2018	776



## Evolución de la facturación

En la siguiente tabla se refleja la facturación de las empresas, la cual está muy condicionada según el tipo de empresa que accede al servicio en cada momento, así como el momento en el que la misma se encuentra (reciente creación o en vías de consolidación).

Facturación en despachos (en millones de euros)	Nº
2008	3,2
2009	5,4
2010	13,4
2011	16,0
2012	14,7
2013	16,6
2014	18,2
2015	21,1
2016	19,7
2017	16,6
2018	14,7



# Servicio de apoyo al emprendimiento prestado en preincubadora

Este servicio es gratuito y se caracteriza por ofrecer **asesoramiento y tutorización** por un tiempo máximo de seis meses para la **elaboración del plan de empresa**, haciendo un seguimiento personalizado y detallado de cada uno de los pasos a seguir para conseguir la viabilidad de un proyecto empresarial.

Va dirigido a todas las personas físicas, mayores de edad, que tengan una idea de negocio o un proyecto empresarial sin alta o constitución formal de una empresa y que requieran apoyo en la elaboración de su plan.

Se puede optar por combinar este servicio con un espacio físico dotado de mobiliario y acceso a internet. Este espacio físico está disponible en los viveros de Carabanchel, Puente de Vallecas, Vicálvaro y Villaverde.



El servicio también da derecho al uso de las zonas comunes (zonas de descanso, salas de reuniones y salón de actos) y el acceso a encuentros profesionales, cursos de formación, desayunos o eventos que promuevan sinergias.

Durante el año 2018 se han **tutorizado 286 proyectos**, de los cuales 207 (el 72%) han optado por utilizar el espacio físico disponible en los viveros, frente a los 79 (el 28%) que han decidido realizar una mentorización externa.

# Servicio de apoyo al emprendimiento prestado en *coworking*

Se trata de un servicio gratuito **dirigido a empresas en funcionamiento** (independientemente de su forma jurídica) con menos de dos años de antigüedad, que consiste en asesoramiento técnico, formación empresarial e información sobre programas de financiación y de ayudas y subvenciones, así como con la prestación de servicios comunes y de wifi.

Este servicio lleva aparejado la utilización de un puesto de trabajo no fijo en un espacio común, disponible en los viveros de Carabanchel, Puente de Vallecas, Vicálvaro y Villaverde. El plazo máximo de estancia es de un año.

Durante el 2018 han utilizado este servicio un total de **81 empresas**, 28 más que en 2017.



# Servicio de apoyo al emprendimiento prestado en la aceleradora

La Aceleradora de Proyectos de Alto Potencial es un programa que ofrece asistencia avanzada y ajustada a las necesidades de estas empresas de alto potencial de crecimiento, a través de la realización de un diagnóstico de su modelo de negocio y el establecimiento de las medidas adecuadas para maximizar su potencial y facilitar su crecimiento, además de proporcionar apoyo en la búsqueda de financiación, el acceso a redes y contactos, el apoyo en la internacionalización y el desarrollo de su plan comercial y de *marketing*, entre otros.

Tiene como objetivo principal **apoyar a las empresas con mayor potencial** en su fase de desarrollo, es decir, cuando ya tienen cierto grado de madurez y lo que precisan es crecer y expandirse al mayor ritmo posible.

Durante 2018 se celebró la sexta convocatoria de este servicio en el vivero de Carabanchel, edición que comenzó en octubre del 2017 y terminó en marzo del 2018. A esta última convocatoria se presentaron 50 solicitudes, de los cuales se seleccionaron 15 proyectos, de los cuales finalizaron el programa los siguientes 12 proyectos:

- **THE LAST MILE:** establece una comunicación entre comprador-vendedor-transportista.
- **El Marketplace de GO FAMILY:** ideas de viajes para familias con niños.
- **NO MORE PASS:** app para olvidarse de la gestión de las contraseñas.
- **TEST MOTOR:** servicio de peritación para vehículos de segunda mano a nivel nacional.
- **AULA DE JUEGO:** acompañamiento y formación en habilidades emprendedoras en centros educativos.
- **MISTERLOAPP:** app que fomenta el *marketing* de los comercios de proximidad.
- **DEDOCAR:** pretende reducir los asientos libres en coches en hora punta para disminuir la contaminación en las ciudades.
- **RITRAC:** escuela de pilotos de drones con título y homologación oficial.
- **SAFE TO EAT:** vending de productos sin gluten y sin lactosa para celíacos.
- **JARDINES EN EL AIRE:** su objetivo es mejorar la calidad del aire de espacios en interiores.
- **GODRY HUNGER SOLUTIONS:** colgador patentado para trajes de deportes acuáticos de neopreno.
- **DIGITAL EMBASSY:** agencia de *marketing* y publicidad de influencia en RRSS.

# Servicio de apoyo al emprendimiento mediante actividades de formación

**Proporcionar los conocimientos y la capacitación profesional necesaria** a todas aquellas personas que inician o quieren iniciar su proyecto empresarial, es la razón de ser del servicio de formación que se ofrece en la red de viveros de empresas del Ayuntamiento de Madrid.

Para ello, se pone a disposición de las personas emprendedoras una amplia programación anual de actuaciones y talleres formativos cuyo objetivo es el de proporcionar los conocimientos y la capacitación profesional necesarios a aquellas personas que estén interesadas en iniciar o consolidar un proyecto empresarial, mejorando sus habilidades tanto personales como profesionales, para que puedan alcanzar en las mejores condiciones sus objetivos empresariales.

En estas actuaciones se incluye todo lo relacionado con la iniciativa para el emprendimiento, normativa, financiación, etc. sin olvidar lo relativo a las nuevas tecnologías.



Durante el 2018, entre otras, se han tratado las siguientes temáticas:

- Planificación financiera. Fiscalidad, Contabilidad.
- *Marketing*.
- *Coaching* para emprendedores.
- Prevención de riesgos laborales.
- Cuestiones prácticas en materia mercantil, fiscal y laboral.
- Técnicas de ventas y habilidades de comunicación, etc.

También se han tenido en cuenta temas que han suscitado especial interés a lo largo de 2018 como es la nueva normativa sobre la regulación de la protección de datos, con la entrada en vigor de la plena aplicación, desde el 25 de mayo de 2018, del Reglamento 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril, General de Protección de Datos, que afecta de plano a toda actividad empresarial, celebrándose varias jornadas al respecto.

Entre las actuaciones encuadradas en el marco de este servicio están las realizadas para el **fomento del emprendimiento**, celebrándose jornadas dirigidas a colectivos específicos, bien para fomentar su vocación emprendedora, bien para proporcionarles herramientas que les pueden ser útiles a la hora de emprender en virtud de sus necesidades específicas

En 2018 se han realizado 14 actuaciones de fomento del emprendimiento a las que han asistido un total de **277 participantes**, de entre las cuales cabe destacar las dirigidas a determinados colectivos como son las personas desempleadas y estudiantes como alternativa al desempleo. Además, se han celebrado dos actuaciones dirigidas específicamente a mujeres emprendedoras.

En total, a lo largo de 2018, se han realizado **209 actuaciones formativas y talleres**, que han supuesto más de 670 horas de formación y en las que han participado un total de **4.895 personas**. Estos datos siguen corroborando un año más que este es uno de los servicios más demandados por la comunidad emprendedora.

Además, con el objeto de adaptar la formación a las nuevas tecnologías, durante 2018 se han realizado los trabajos necesarios para desarrollar e implementar una plataforma para aprendizaje *online* con la finalidad de dar soporte, mediante internet, a la actividad formativa dirigida a emprendedores que hasta este momento se venía desarrollando únicamente de forma presencial.



# Otros servicios de apoyo al emprendimiento

La red de viveros de empresas ofrece otros servicios de apoyo al emprendimiento prestados a través de los **Puntos de Atención al Emprendedor (PAE)** situados en cada uno de los viveros de la red.

Comprende los servicios de información y asesoramiento sobre las formas jurídicas y trámites administrativos necesarios para la puesta en marcha de un proyecto empresarial, así como sobre los recursos de apoyo a emprendedores relativos a subvenciones, ayudas, formación, búsqueda de financiación y tutorización de planes de empresa.

Durante el 2018 se han atendido **10.701 consultas**, que junto con los **2.532 asesoramientos** muestran la alta actividad generada por las personas emprendedoras que confían en nuestros servicios de información y asesoramiento a la hora de emprender.

Además de este asesoramiento se ofrece un servicio de tramitación telemática para la constitución de nuevas empresas. Si el usuario está interesado en constituirse como empresario individual o autónomo, crear una sociedad limitada, una sociedad limitada nueva empresa o una sociedad limitada de formación sucesiva sólo tiene que acudir al PAE, donde el personal acreditado se encargará de cumplimentar el DUE (Documento Único Electrónico) con los datos que previamente le ha facilitado el emprendedor.

La tramitación telemática procura mayor agilidad que la tramitación presencial, acortándose plazos, evitándose desplazamientos y costes de intermediación.

Durante 2018 se han **constituido telemáticamente 448 empresas**, de las cuales 313 utilizaron la forma jurídica de empresario individual (el 69,9%). Además, se ha tramitado el cese de actividad de 46 empresas.

<b>Empresas constituidas telemáticamente en los viveros</b>	<b>2018</b>	<b>%</b>
Sociedad Limitada	135	30,1%
Empresario individual / Autónomo	313	69,9%
<b>TOTAL</b>	<b>448</b>	<b>100%</b>

Si tenemos en cuenta las 448 empresas constituidas telemáticamente en 2018, frente a las 412 de 2017, se aprecia un incremento en la elección de esta forma de constitución, que reduce sustancialmente los trámites y el tiempo para dar de alta una empresa.

A fin de mejorar la calidad de este servicio y conocer las necesidades de las personas emprendedoras que quieren implantar una idea de negocio en nuestra ciudad, se realizan encuestas de calidad entre los usuarios del mismo.

En estas encuestas son analizados varios aspectos de los servicios de asesoramiento realizados, siendo éste el resultado reflejado sobre 5 puntos:

- Periodo de demora (rapidez en la gestión de la cita): 4,69
- Puntualidad: 4,94
- Preparación técnica del asesor: 4,93
- Claridad y comprensión de lo expuesto: 4,92
- Trato recibido: 4,95
- Soluciones propuestas a cada planteamiento: 4,86
- Duración del asesoramiento: 4,88
- Servicio recibido en general: 4,91

El resultado de las encuestas ha puesto de manifiesto una alta valoración de cada uno de los aspectos analizados y un alto grado de satisfacción, ya que 90,5% de las personas encuestadas volvería a utilizar nuevamente el servicio y el 90,8% recomendaría el servicio a otros emprendedores.

A estos seis puntos PAE de la red de viveros hay que añadir el de la **Ventanilla Única del Emprendedor (VUE)**, donde además de los servicios de asesoramiento ofrecidos en los viveros se da apoyo al comercio madrileño mediante información sobre la normativa que afecte a la actividad comercial, en especial las relacionadas con la tramitación de las licencias de actividad en el municipio de Madrid.

Durante este año se han realizado **6.646 asesoramientos** en general y **1.148 específicos sobre apertura de locales**. El número de empresas constituidas telemáticamente se cifra en **601 empresas**, de las cuales el 79,2% son empresarios individuales o autónomos y el 20,8% restante son sociedades limitadas.

Asesoramiento de la VUE	2018
Asesoramientos emprendimiento	6.646
Asesoramientos apertura local	1.148

Empresas constituidas telemáticamente en la VUE	2018	%
Sociedad Limitada	125	20,8%
Empresario individual / Autónomo	476	79,2%
<b>TOTAL</b>	<b>601</b>	<b>100%</b>

# Actividades complementarias de los viveros

Las actividades relacionadas con el espíritu emprendedor tienen como característica principal el contacto directo y continuado entre emprendedores potenciales. Mediante estas actividades las personas emprendedoras entran en contacto entre sí dando a conocer sus experiencias y, sobre todo, creando un ambiente empresarial inequívocamente propicio al emprendimiento.

En ese contexto, el aprendizaje y la formación favorece que las personas emprendedoras perfilen sus ideas, un paso previo necesario para transformarlas en proyectos concretos y rentables, germen de mayores proyectos capaces de mejorar el mundo en el que vivimos.

En los viveros de empresas se organizan este tipo de actividades que, año a año, despiertan gran interés por parte de las personas usuarias de nuestros servicios. Todas ellas propician el fomento del emprendimiento y ayudan a establecer sinergias.

Entre ellas destacan las siguientes:

## Networking

Encuentros comúnmente utilizados por las personas emprendedoras y empresariado, para ampliar la red de contactos profesionales, buscar nuevas alianzas, crear y desarrollar oportunidades de negocio, compartir información y buscar clientes potenciales.

Estas actividades, con distinto formato, ayudan al crecimiento y al avance de cada negocio, generan contactos y facilitan el salto que necesita una empresa para ser visible dentro del mercado. Suelen desarrollarse en un ambiente distendido donde las personas participantes pueden sociabilizar e intercambiar experiencias sobre sus proyectos, dificultades y vivencias.

Especial referencia merecen los *networking* de bienvenida que se realizan en la red de viveros con motivo de la incorporación de nuevas empresas, en las que los más veteranos comparten un distendido desayuno con los nuevos. Los asistentes hablan sobre sus proyectos y expectativas con la finalidad de darse a conocer y generar sinergias.

Durante 2018 se han realizado **43 actividades** de *networking* en la red de viveros, con un total de **636 asistentes**.



Además, en los viveros se organizan eventos sobre materias concretas relacionadas con la actividad emprendedora, dirigidos al público en general y que persiguen ese mismo objetivo de trasladar a la sociedad el espíritu emprendedor y fomentar la creación de empresas.

Durante 2018 en la red de viveros de empresas se han llevado a cabo 17 eventos de perfil muy variado que han contado con más de 1.100 participantes.

Entre ellas destacan, por el interés despertado y la alta participación, el “I Encuentro de Emprendedores” celebrado el 12 de junio de 2018 en el vivero de empresas de Carabanchel, evento en el que se desarrollaron distintas actividades a lo largo de la jornada como ponencias, sesiones de *speed networking* (rueda de contactos), córner de asesoramiento, espacio para stands de empresas y la entrega de premios a aquellas empresas alojadas más destacadas en distintas categorías como internacionalización, políticas de igualdad, innovación o labor social, entre otras.

También el “I Encuentro de Aceleradoras de Negocios de España”, celebrado en el vivero de Vicálvaro, donde se reunieron por primera vez representantes de las más importantes aceleradoras de empresas nacionales con el objetivo de fomentar la búsqueda de oportunidades y la creación de redes.

Además, se celebraron otros eventos como el “*Marketing Case Competición*” celebrado en el vivero de Carabanchel, el “*Madrid Games&Business*” que tuvo lugar en el vivero de Vicálvaro o el “Encuentro Mujer Innovación y Emprendimiento” celebrado en el vivero de Moratalaz, cuyo contenido iba dirigido a colectivos y sectores más concretos.

Además se han recibido 37 visitas de centros educativos (universidades, institutos, colegios, etc.) a la red de viveros, con más de 1.000 alumnos que han conocido de primera mano los servicios de apoyo al emprendimiento ofrecidos por el Ayuntamiento de Madrid.



## Coffee break

Esta actividad consiste en algo tan sencillo pero enriquecedor como compartir un café con una persona relevante en el mundo del emprendimiento. El objetivo, al invitar a destacados y consolidados emprendedores, es hacer de la red de viveros un lugar de trabajo, encuentro e inspiración para el emprendimiento.

Liderazgo, gestión de equipos, orientación al logro, afán de mejora continua, motivación, entre otros, son factores claves a la hora de emprender con éxito.

La persona invitada, de forma amigable y siempre en grupo reducido, comparte su experiencia en su andadura empresarial ya que los emprendedores más consolidados son el punto de referencia para aquellos que aún no se han decidido y a los que les son de gran ayuda los consejos y experiencias de las personas que ya han pasado por esa etapa inicial.

Por ello, este año se ha vuelto a potenciar esta actividad tan demandada por los emprendedores, realizándose **38 sesiones** con una asistencia de **662 personas**.



De los cuales podemos destacar:

- Pablo Manuel Trianfilo, CEO de Certainty
- Fausto Escrigas, CEO de Ninjamails
- Ismael Pantaleón, CEO de Ideas Infinitas Innovación Estratégica
- Ana Vázquez de Parga, Observatorio de la Genialidad
- Gisela Fortuna, directora de Work Experience Fashion
- Marcos Pizarro, CEO de Veslogar (Venus-baño)
- M<sup>a</sup> Montaña Redondo, Directora de Dolcevento
- Luis Paris, CEO de Parclick
- Jesús García, CEO de Cargoma España



# Actividades de promoción: ferias y foros

El Ayuntamiento de Madrid acude a lo largo del año a diferentes ferias encuentros, foros, salones, etc., **relacionadas con el emprendimiento** para informar y asesorar a aquellas personas que necesiten poner en marcha su idea de negocio o consolidar su empresa dentro del tejido productivo.

Es fundamental aunar el sector público con la iniciativa privada, facilitando el *networking* y el intercambio de experiencias entre personas emprendedoras y empresariado.

La asistencia a las principales ferias y foros de emprendedores más importantes que se celebran en nuestra ciudad es una labor esencial y básica que se lleva a cabo año tras año, con el objetivo principal de fomentar la creación de negocios, conocer las necesidades de las personas que quieren emprender y mostrar las novedades que el Ayuntamiento de Madrid, a través de la Dirección General de Comercio y Emprendimiento, pone en marcha.

Entre las ferias y foros de emprendimiento en las que hemos estado presentes en 2018 podemos destacar:

- La 24ª edición de **Expofranquicia**, celebrada en IFEMA, principal feria española de esta temática, que proporciona una fiel radiografía del sector, que contó con la participación de

más de 500 expositores y recibió la visita de más de 15.248 profesionales de 40 países diferentes y en la que el Ayuntamiento de Madrid estuvo presente con un stand propio, en el que facilitó información a 108 visitantes.

- La 6ª edición de la cumbre internacional **Spain South Summit**, celebrada en La Nave, encuentro líder en conectar a las personas emprendedoras más innovadoras como los inversores y empresas más importantes del mundo con el objetivo de mejorar y acelerar su competitividad global a través de la innovación. En el stand de **Spain South Summit** estuvieron presentes 16 empresas alojadas en la red de viveros, donde las personas emprendedoras tuvieron la oportunidad de exponer sus productos y servicios dando mayor visibilidad a sus proyectos empresariales.





# Mejoras en las instalaciones de la red de viveros

Con el objetivo de conservar y mantener las instalaciones y de mejorar y modernizar los espacios existentes en la red de viveros, durante 2018 se han llevado a cabo una serie de obras de rehabilitación, con cargo a las Inversiones Financieramente Sostenibles (IFS). Asimismo, motivada por la necesidad de incorporar las nuevas tecnologías a la red de viveros de empresas para dotar a estos centros de las herramientas y soluciones tecnológicas adecuadas y adaptadas a las necesidades de los usuarios de los servicios de apoyo al emprendimiento que se prestan en los viveros, se ha llevado a cabo la adquisición de equipos audiovisuales de última tecnología.

Distribuidas por viveros, las mejoras realizadas este año han sido las siguientes:

- **Vivero de empresas de Carabanchel:** se han instalado dos líneas de vida, una interior y otra exterior, con el objetivo de garantizar la seguridad de los trabajadores de las empresas adjudicatarias de los servicios de limpieza y mantenimiento de los viveros de empresas durante la ejecución de trabajos de altura, evitando el riesgo de caída inherente en este tipo de actividades, aumentando la calidad de estos trabajos y la posibilidad de realizarlos en las mejores condiciones y garantías de seguridad. También se han colocado ventanales de aluminio proyectantes en zonas donde no había para mejorar la ventilación y climatización del edificio.

Además, se han dotado los espacios comunes del vivero (aulas de formación, salón de actos, salas de reuniones y zona de exposiciones) de equipos audiovisuales (pantallas interactivas, *Smart TV* y equipo de sonido portátil).

- **Vivero de empresas de Moratalaz:** se han dotado los espacios comunes del vivero (sala de reuniones y zona de exposiciones) de equipos audiovisuales (pantallas interactivas y *Smart TV*).
- **Vivero de empresas de Puente de Vallecas:** con el objetivo de mejorar y ampliar los espacios comunes con los que cuenta el vivero se ha instalado una pérgola bioclimática en el jardín del vivero para que las personas emprendedoras dispongan de un espacio para trabajar o reunirse en un entorno más distendido, contribuyendo a fomentar las relaciones entre ellos.

Además, se han dotado los espacios comunes del vivero (aula de formación, salón de actos, salas de reuniones y zona de exposiciones) de equipos audiovisuales (pantallas interactivas y *Smart TV*).





- Vivero de empresas de San Blas-Canillejas:** se ha instalado tarima flotante laminada para uso muy intensivo en el suelo de todo el vivero, se ha cambiado el falso techo de la cuarta planta para ocultar el cableado y colocar nuevas iluminarias de tecnología leds, contribuyendo a un considerable ahorro energético, y se han renovado los estores de todas las ventanas.



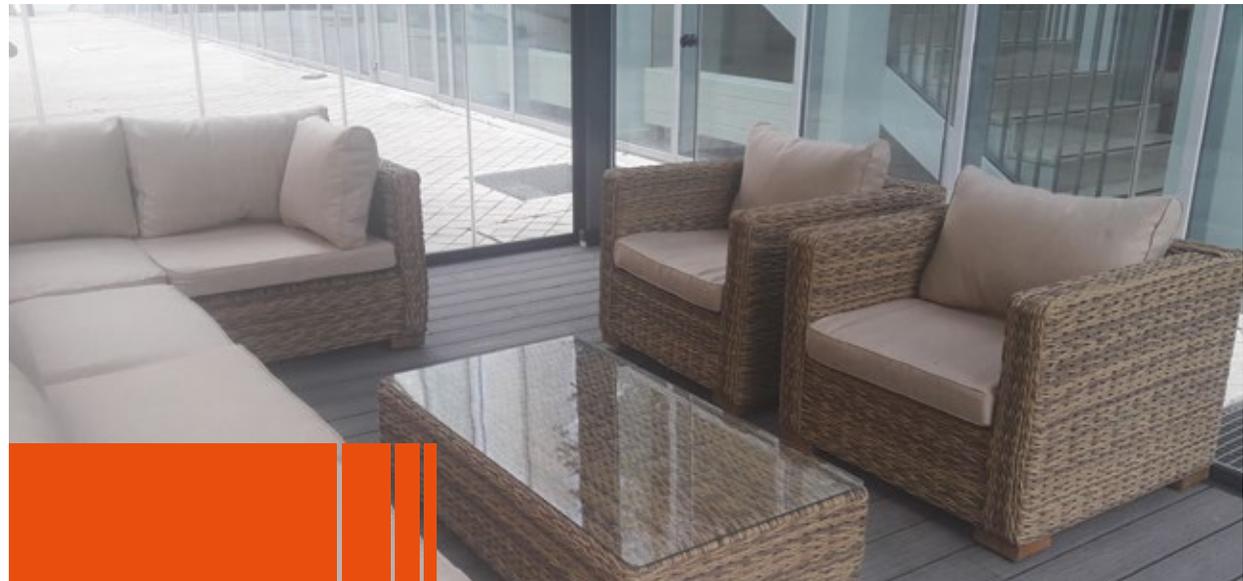
- Vivero de empresas de Villaverde:** se han dotado los espacios comunes del vivero (sala de reuniones, aula de formación y zona de exposiciones/*ven*d*ing*) de equipos audiovisuales (pantallas interactivas)

El Ayuntamiento de Madrid continúa con la política de inversión en obras de mejora de la red de viveros con el fin de ofrecer el mejor servicio posible.

Además, se han dotado los espacios comunes del vivero (salón de actos y sala de reuniones) de equipos audiovisuales (pantallas interactivas).

- Vivero de empresas de Vicálvaro:** se ha habilitado una nueva sala de reuniones en la zona de la preincubadora, se han instalado ventanas proyectantes de estructura de vidrio en zonas donde no había para mejorar la climatización del edificio, se ha reforzado la estructura interior en las tres plantas del vivero y se ha llevado a cabo el cerramiento de la plataforma elevadora para evitar accidentes, además de realizarse trabajos de pintura.

También se han dotado los espacios comunes del vivero (salón de actos, salas de reuniones y zona de exposiciones) de equipos audiovisuales (pantallas interactivas y *Smart TV*).



# Casos de éxito de la red de viveros

Se destacan a continuación algunos casos de éxito de empresas que han recibido apoyo al emprendimiento a través del servicio en despachos durante el año 2018.



## CHINESPAIN

*Marketplace* enfocada a crear experiencias completas (organización de vuelos, viajes internos, visitas, búsqueda de alojamientos, restaurantes, actividades de entretenimiento, etc.) a turistas de nacionalidad china para conocer España.

Entre los logros de la empresa, destacar el aumento de la plantilla de 10 personas hasta un total de 22, lo cual “obligó” a la dirección del proyecto a solicitar un despacho extra para poder albergar a todo el equipo humano y técnico. También, un aumento multiplicado por 5 en su facturación total en 2018 en relación a 2017, con un mayor desarrollo digital, junto a la mejora de la personalización de los viajes y experiencias que ofrecen a sus clientes.

Esta *startup* dispone de una *app* (Zhangshang) para que los viajeros gestionen desde China todos los elementos y acciones oportunas para poder cerrar una experiencia única y a medida, con total facilidad y comodidad. Dicha *app* es interactiva y permite a la empresa tener localizados a sus clientes en tiempo real, facilitando a su personal dar información sobre ofertas, recomendaciones y actividades durante el viaje.

## SYA EVENTOS Y TECNOLOGÍA SL

Empresa integrada por tres ingenieros en informática y un ingeniero técnico en diseño dedicada a la consultoría y desarrollo de software (tecnología NFC).

Actualmente están explotando el sector de la consultoría, implantando y dando soluciones tecnológicas a empresas como Everis en la sede del cliente. Esta línea de negocio surge de la necesidad de dar soluciones inmediatas y puntuales a grandes empresas del sector de las tecnologías y les ha permitido crear un empleo muy cualificado y de calidad, teniendo a 31 de diciembre 11 trabajadores. Su facturación al cierre del ejercicio 2018, alcanzó los 615.083 euros, siendo la empresa que más ha facturado en el vivero de Moratalaz en el año 2018.

Es una empresa con capacidad de crecimiento y esta línea de negocio de consultoría les permite financiar el proyecto de desarrollo de software para la gestión integral de eventos, sanidad, seguridad, entre otras.

### **FEEL THESING SL**

Empresa de *marketing* y publicidad personalizada que ofrece desarrollo de diseño y comunicación para empresas (especialmente del sector farmacéutico), realizando campañas publicitarias para promocionar productos y servicios.

Sus promotores tienen más de 15 años de experiencia en el sector del diseño y publicidad y formación especializada, cuentan con licenciatura y máster en imagen y diseño.

A lo largo del año 2018 ha experimentado un crecimiento y cuenta con una cartera de clientes bastante consolidada. Además, estima ampliar la plantilla para enero de 2019. Su facturación en 2018 fue de 194.713 euros, siendo el segundo mayor volumen de facturación de total de empresas alojadas en el vivero de Moratalaz.

Mantiene alianzas comerciales con empresas alojadas en el vivero.

### **SIP CARDS**

Empresa que ofrece soluciones de identificación sobre tarjetas de PVC, etiquetas y otros elementos. Se constituyó en diciembre de 2017 y la integran dos promotores. Empresa en alza que, en su primer año de vida, tuvo una facturación de 362.000 euros.

Entre sus trabajos destacan la tarjeta de funcionarios para el Ministerio de Defensa, las tarjetas de identificación e impresoras para policías municipales del Ayuntamiento de Madrid, las tarjetas y mantenimiento de equipos de la Universidad del País Vasco, la tarjeta de transporte

de cercanías de Barcelona y el suministro de impresoras para los más grandes fabricantes de tarjetas financieras Thales, Abanca y TAG Systems.

Sus objetivos para 2019 son mantener un crecimiento sostenible, buscar nuevos productos asociados a los ya distribuidos, crecer a través de la adquisición de otras empresas y seguir generando empleo de calidad.

### **KOIKI HOME SL**

Empresa social que nace hace 4 años con el objetivo de cambiar el modelo actual de distribución de paquetería en la última milla para hacerlo medioambientalmente sostenible y socialmente responsable.

Para conseguirlo, está creando una red de proximidad por toda España formada por *micro-hubs* urbanos de distribución ubicados en el seno de organizaciones sociales. Desde las entidades, los mensajeros Koiki recorren la última milla del reparto hasta el domicilio del destinatario caminando, en bicicleta o en vehículo eléctrico. Con este modelo, se reducen las emisiones de CO2 en las ciudades, se crea empleo para personas que tienen muchas dificultades para acceder al mercado laboral y se mejora la experiencia del cliente porque la proximidad permite que sea el mensajero quien se adapte a su disponibilidad y no al contrario.

En 2015, Koiki es premiada como mejor empresa de Emprendimiento Social Europea por el BEI y en 2019 ha quedado finalista del premio CEL a la Mejor Empresa de Logística Sostenible. En los 4 años de trayectoria de Koiki se ha formado a 400 personas, de las cuales, más de 100 han dedicado parte o la totalidad de su jornada laboral a la actividad de reparto. Hoy cuentan con más de

30 centros distribuidos por 14 provincias, gracias a la actividad de los cuales se estima que se han ahorrado más de 100 toneladas de CO2.

### **R2M SOLUTION SPAIN SL**

Empresa centrada en la gestión multisectorial de la innovación, desde la generación de la idea hasta la introducción en el mercado. El acrónimo R2M viene de "*Research to Market*", o en español "de la Investigación al Mercado".

Es una compañía joven y dinámica creada en 2015. Desde que entraron en el vivero de empresas de Vicálvaro en 2018, R2M ha duplicado su plantilla con la incorporación de dos nuevos miembros al equipo a la vez que comenzaron colaboraciones con tres nuevos expertos externos que les asesoran en las diversas áreas de acción de R2M. Antes de finalizar 2019 al menos dos personas más se incorporarán a la plantilla gracias a que han obtenido nuevos proyectos y al crecimiento de la parte de consultoría de innovación.

En el ámbito empresarial, estimula el desarrollo de nuevos emprendedores que, mediante investigación puntera y sólidos modelos de negocios, generarán los empleos del futuro acompañando a estas nuevas compañías en todo el proceso creando así un alto impacto de innovación social.

Dado que el principal enfoque de innovación de R2M es en el ámbito de las *smartgrids*, la eficiencia energética y la provisión de servicios energéticos, R2M tiene un impacto positivo a nivel medioambiental, gracias a la reducción de emisiones de carbono a la atmósfera y mediante la incorporación de energías renovables y la utilización de materiales y técnicas de construcción amigable con el medio ambiente.

### **ABM INTERNATIONAL BRANDS UP**

Empresa que se dedica a la distribución de marcas de cosméticos. Analizan marcas en el mundo que tengan un éxito en su país de origen y ayudan a dichas compañías a su internacionalización para la distribución de esas marcas en España. Para ello se encargan de todos los aspectos de las marcas: comercial, *marketing*, comunicación, logístico, etc., de manera que para la extensión de la marca en España trabajan como si fueran una filial.

La compañía está en una etapa inicial, en su tercer año de vida y tiene una tendencia alcista. Los fundadores tienen amplia experiencia en el mundo empresarial y concretamente en el sector cosmético, elemento clave para poder intentar desarrollar un proyecto con mínimas garantías de éxito.

### **INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS, SL**

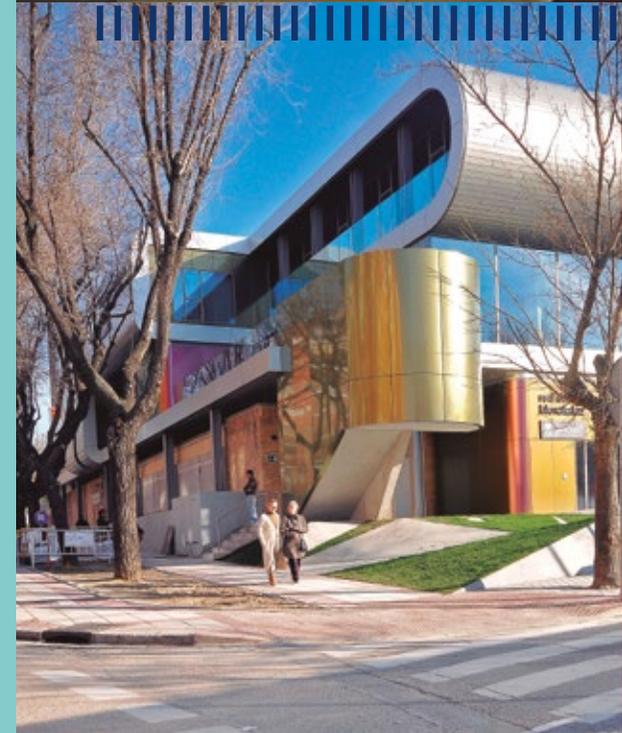
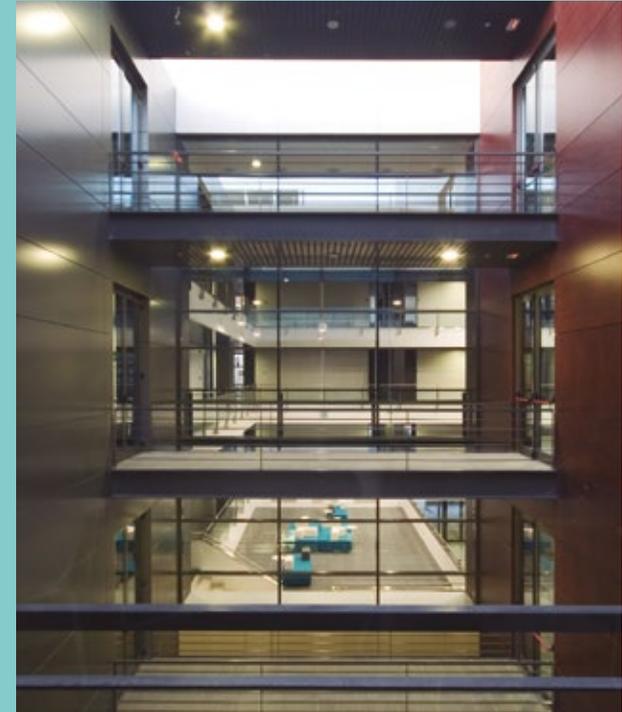
Empresa que realiza proyectos de ingeniería, arquitectura y urbanismo tanto en la parte de diseño y elaboración, como la asistencia técnica en obra. Sus promotores son un ingeniero técnico de obras públicas, graduado en ingeniería civil, máster en ingeniería de caminos, canales y puertos, y un graduado en ingeniería civil y máster en sistemas de ingeniería civil. Su fuente de inspiración ha sido la mejora de las formas de gestión.

Empezaron en el año 2016 con proyectos de la administración pública y algún cliente privado y en 2017 su mercado se amplió a Cádiz, Córdoba y Menorca, con licitaciones públicas y otras obras en el sector privado de menor envergadura.

A inicios del 2018 multiplicaron por cuatro su volumen y fue necesario implementar una nueva metodología de trabajo llamada BIM (*Building Information Modelling*) que consiste en imitar el proceso real de la construcción que va más allá del 3D. Con esta metodología centralizan toda la información en un solo modelo con la participación de todos los agentes implicados en la construcción que les ha permitido seguir creciendo y afrontar proyectos más grandes y sostenibles, dando respuesta a las nuevas exigencias del mercado.

Distribuidos por toda España, cuentan con proyectos en casi todas las comunidades autónomas. Refieren que la calidad, compromiso en el plazo y el trato cercano han sido las claves para fidelizar a los clientes.

El mantenimiento de la empresa en el mercado y por ende la generación de empleo, han sido sus mayores hitos alcanzados, habiendo dado una oportunidad laboral a cincuenta personas durante el año 2018.





## Empresas de la red de viveros

### Empresas que han desarrollado su actividad en despachos



Agencia & Productora 360°. Producción audiovisual, eventos, gestión de marcas y campañas de comunicación & *marketing*

[www.abcesargroup.com](http://www.abcesargroup.com)



Empresa tecnológica innovadora que proporciona soluciones de ciberseguridad para empresas, en el ámbito del cifrado de documentos y la protección de la información

[www.acerodocs.com](http://www.acerodocs.com)



Empresa especializada en la representación, distribución y comercialización de cosméticos

[www.abmdistribution.com](http://www.abmdistribution.com)



Organizamos actividades de turismo activo en Madrid y provincias limítrofes, excursiones divertidas en consonancia con la naturaleza, compartiendo el ocio en un ambiente distendido y divertido

[www.activatesenderismo.es](http://www.activatesenderismo.es)



Profesional de la mediación de seguros con asesoramiento personalizado e independiente

[www.2agseguros.es](http://www.2agseguros.es)



Ingeniería, BIM y PRL

[www.ac2.es](http://www.ac2.es)



Administración de fincas - asesoría autónomos y pymes

[www.admisurherrios.es](http://www.admisurherrios.es)



Consultoría social experta en envejecimiento,  
migración y diversidad

[www.agevida.com](http://www.agevida.com)



Empresa especializada en la representación,  
distribución y comercialización de cosméticos

[www.anata-effenergy.com](http://www.anata-effenergy.com)



Marca de complementos y accesorios de moda  
de economía circular

[www.arity.es](http://www.arity.es)



Estudio de arquitectura y diseño

[www.e2arquitectos.com](http://www.e2arquitectos.com)



Consultoría estratégica, formación y servicios  
digitales para territorios inteligentes y smart cities

[www.apertum.es](http://www.apertum.es)



Asesoría contable fiscal y laboral



Asesoramiento a pymes y particulares, gestión  
de obligaciones fiscales, contables, laborales,  
administrativas y financieras. Cuenta con  
letrados para la representación jurídica ante  
tribunales

[www.an-asesores.com](http://www.an-asesores.com)



Consultoría y asesoría en prevención de riesgos  
laborales, emergencias y medio ambiente.  
Auditoría en PRL

[www.aplyca.es](http://www.aplyca.es)



Videjuegos. Apps. Realidad Virtual.  
Gamificación

[www.artaxgames.com](http://www.artaxgames.com)



Investigación y desarrollo de tecnologías electrónicas vestibles para captura de movimiento



Representación, importación y exportación



Comunicación para la salud: el poder de la comunicación para facilitar cambios en los demás y en uno mismo. Mamá original: la infertilidad afrontada con serenidad y optimismo lúcido

[www.beatriztierno.com](http://www.beatriztierno.com)



Empresa especializada en formación online para asesores fiscales y laborales

[www.asesorexcelente.com](http://www.asesorexcelente.com)



Plataforma de e-commerce

[www.aztocart.com](http://www.aztocart.com)



Empresa especializada en control de plagas urbanas (desinsectación, desratización, desinfección) y prevención de legionella en instalaciones de riesgo

[www.best-control.es/](http://www.best-control.es/)



Especialistas en asesoramiento energético integral a empresas. Realizamos desde mantenimientos de centros de transformación, hasta proyectos de eficiencia llave en mano

[www.avanziaenergia.com](http://www.avanziaenergia.com)



Banium es un marketplace de mobiliario para el cuarto de baño con más de 26.000 referencias. Además, Banium cuenta con un banco de ideas así como un presupuestador automático de reformas.

[www.banium.com](http://www.banium.com)



*Enseñamos con sentimiento*

Centro de formación innovador. Ofrecemos clases de cualquier materia para particulares, centros educativos y empresas. Contamos con una metodología totalmente práctica y efectiva

[www.bestteacher-formacion.com](http://www.bestteacher-formacion.com)

# bookolia

Editorial independiente. Publicamos libro ilustrado, narrativa y poesía

[www.bookolia.es](http://www.bookolia.es)



Marketplace de experiencias turísticas para turistas chinos que visiten España

[www.chinespain.com](http://www.chinespain.com)



Servicios de calidad de limpieza y plancha a domicilio y a la empresa

[www.cleaniron.com](http://www.cleaniron.com)



**CADENA DE VALOR**

Partner especializado en ayudar a las empresas a optimizar sus acciones de responsabilidad social corporativa, con un beneficio enfocado al ámbito de la discapacidad intelectual

[www.cadenadevalor.es](http://www.cadenadevalor.es)



Soluciones para el embalaje y etiquetado. Fabricación de expositores, stands, estuchería, espumas técnicas, etiquetas adhesivas y envases



**CLICATEGIA**  
MARKETING ALL LINE

Nuestra misión es simple: conectar personas con tu marca. Somos una agencia de publicidad y *marketing* especializada en el mundo digital... y mucho más. ¿Qué te podemos ofrecer?

[www.clicategia.es](http://www.clicategia.es)



Plataforma de servicios para las nuevas soluciones de movilidad

[www.carmedia.tech](http://www.carmedia.tech)



Adaptamos edificios para que puedan usarse por todas las personas

[www.100x100accesible.com](http://www.100x100accesible.com)



Passion for the Cloud. Soluciones de productividad en la nube para la transformación digital de las organizaciones

[www.clouzy.es](http://www.clouzy.es)

The logo for 'cocheando' features the word 'cocheando' in a bold, black, sans-serif font. A small blue crown icon is positioned above the letter 'o'.

Cocheando es una nueva web con los mejores coches según las opiniones de expertos y usuarios

[www.cocheando.es](http://www.cocheando.es)



Servicios globales de consultoría en el ámbito de la ingeniería civil y la arquitectura

[www.deltana.es](http://www.deltana.es)



Dokify es la solución más fácil para la coordinación de actividades empresariales y la gestión integral eficiente de requisitos a proveedores, creamos una red colaborativa de empresas

[www.dokify.net](http://www.dokify.net)

The logo for 'COLUMBUS INFRASTRUCTURE' features the word 'COLUMBUS' in a large, blue, sans-serif font, with 'INFRASTRUCTURE' in a smaller, blue, sans-serif font below it.

Servicios de inversión en infraestructuras y gestión de activos

[www.columbusinfra.com](http://www.columbusinfra.com)



Digital Embassy empresa especializada en conectar audiencias digitales con marcas y anunciantes a través de tecnología propia

[www.digitalembassy.es](http://www.digitalembassy.es)



Escuela de ajedrez online y herramientas educativas

[www.methodinchess.com](http://www.methodinchess.com)



Investigamos varias áreas, diseñamos productos y servicios orientados al mercado, colaborando con otras startups

[www.cdmarketing.es](http://www.cdmarketing.es)



Especialistas en la división y compartimentación de oficinas y espacios de uso público (mamparas divisorias, puertas a tabique de obra, cabinas sanitarias para wc y tabiques móviles)

[www.divisalia.com](http://www.divisalia.com)



Dedicados al diseño, desarrollo y mantenimiento de aplicaciones web y a la prestación de servicios complementarios para ofrecer un servicio integral en el ámbito de internet

[www.encodigoweb.com](http://www.encodigoweb.com)



Asesoría y consultoría en la gestión empresarial de pymes y autónomos

[www.estaceconsulting.com](http://www.estaceconsulting.com)



Consultoría de innovación. Impulsamos la innovación en pymes mediante: asistencia técnica y generación de ideas con un firme conocimiento del sistema de financiación pública de la I+D+i

[www.enviloba.com](http://www.enviloba.com)



Productora cinematográfica creativa especializada en los géneros fantástico, terrorífico y ciencia ficción

[www.eyeslicepictures.com](http://www.eyeslicepictures.com)



Montaje y reparación de estructuras. Refuerzo de torres. Pintado de torres. Trabajos en altura. Instalación de herrajes y plataformas



Cuando las personas trabajan mejor, las empresas funcionan mejor

[www.evinci.es](http://www.evinci.es)



Asesoramiento e implantación de sistemas de acceso, protección y anticaídas frente a riesgos en altura

[www.fallprotec.es](http://www.fallprotec.es)



Plataforma líder en creación de Apps móviles para eventos, conferencias y congresos

[www.eventwo.com](http://www.eventwo.com)



Seguridad en la red / Protección de datos / Sistemas de gestión digital / Comunicación web / Mantenimiento

[www.exploradigital.es](http://www.exploradigital.es)



Trato personalizado al cliente atendiendo en todo momento sus dudas y necesidades, ya sea en temas fiscales, laborales, contables y legales. Atendemos a particulares, autónomos y empresas

[www.fca-asesores.es](http://www.fca-asesores.es)



Un estudio de diseño que busca soluciones creativas. Trabajando todas las áreas de diseño, comunicación y eventos

[www.feelthesign.es](http://www.feelthesign.es)



Asesoría empresarial cualificada en el área de compras

[www.funavaco.com](http://www.funavaco.com)



Instalaciones de gas, instalación, mantenimiento y reparación de calderas de gas

[www.gaspromin-instalaciones.es](http://www.gaspromin-instalaciones.es)



Actividades extraescolares, talleres puntuales, campamentos, cumpleaños, eventos familiares, formación al profesorado, talleres para empresas y material educativo

[www.formarobotik.com](http://www.formarobotik.com)



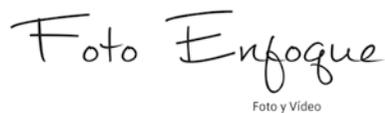
Actividades extraescolares

[www.futuros-talentos.com](http://www.futuros-talentos.com)



Gestión de presencia y absentismo. Sistemas de identificación. Producción-Captura de datos. Accesos-Visitas-Parking

[www.gesmetic.es](http://www.gesmetic.es)



Fotógrafos profesionales con 26 años de experiencia

[www.fotoenfocuemadrid.com](http://www.fotoenfocuemadrid.com)



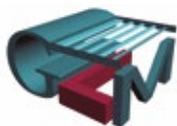
Comercialización de productos y servicios de gestión documental. Soluciones de mejora y automatización de procesos de negocio

[www.gadeprocess.com](http://www.gadeprocess.com)



Consultoría logística. Mejoramos la cadena de suministro, diseño de almacén, optimización de transporte, mejora de los procesos internos y estudio de stocks

[www.gesprolog.com](http://www.gesprolog.com)



Servicios integrales a las actividades de comercio y hostelería, con asesoramiento técnico para atender las exigencias municipales

[www.gesmu.es](http://www.gesmu.es)



Departamento externo de *marketing* de las compañías e instituciones del ámbito de la salud

[www.healthline.com](http://www.healthline.com)



Servicios de ingeniería y arquitectura. Project Management y consultoría BIM

[www.inespro.es](http://www.inespro.es)



Empresa de servicios informáticos especializada en desarrollo de software, aplicaciones móviles, instalación de sistemas y redes, diseño web, plataformas de gestión empresarial y consultoría

[www.greenbyte.es](http://www.greenbyte.es)



Desarrollamos soluciones educativas altamente tecnológicas para impulsar las materias STEM y conectar la educación con su aplicación práctica

[www.ideorum.com](http://www.ideorum.com)



Servicios de consultoría, diseños, proyectos, asistencias técnicas en ingeniería civil e industrial para terceras empresas nacionales e internacionales

[www.ingenyser.es](http://www.ingenyser.es)



Guías de viaje propias y reserva directa de visitas guiadas en español y servicios turísticos en los principales destinos

[www.guiasnomadas.es](http://www.guiasnomadas.es)



Productora especializada en la creación de vídeos para empresas, tanto grabados como animados, servicios de audiovisuales para eventos y fotografía

[www.ilusionvisual.com](http://www.ilusionvisual.com)



INGISCAL, Ingeniería, consultora experta en procesos y sistemas gestión calidad y auditorías ISO

[www.ingiscal.com](http://www.ingiscal.com)



Soluciones integrales de comunicación 2.0 para pymes o empresas. Somos especialistas en gestión de redes sociales y desarrollo web. Expertos en sector agroalimentario

[www.integralmedia.es](http://www.integralmedia.es)



Empresa de formación técnica informática y de negocios bajo metodología presencial y online basada en aulas virtuales interactivas

[www.keolas.es](http://www.keolas.es)



Selección de personal para empresas y asesoramiento laboral para candidatos

[www.laclave-rrhh.es](http://www.laclave-rrhh.es)



Proyectos a medida para el mercado de seguridad y defensa. Prospección, oferta y certificación del proyecto

[www.iroko3.es](http://www.iroko3.es)



La mejor empresa de transporte para el mundo

[www.koiki.eu](http://www.koiki.eu)



Oferta como servicio (SaaS, Software as a Service) a los transportistas de paquetería en España de un conjunto de aplicaciones de geocodificación, planificación, comunicación con destinatarios, reagendamiento y control de ejecución

[www.lastmile.team](http://www.lastmile.team)



Diseño y realización de jardines verticales y cuadros vivos con planta viva y preservada con el objetivo de mejorar la calidad del aire y el bienestar. Decoración natural y sostenible

[www.jardinesdelaire.com](http://www.jardinesdelaire.com)



Desarrollo de videojuegos. Asesoría de diseño

[www.koronstudios.com](http://www.koronstudios.com)



Servicios técnicos de construcción para comunidades de propietarios, particulares y empresas

[www.logoaparejadores.es](http://www.logoaparejadores.es)

# M'

Diseñamos y vendemos impresoras 3D libres

[www.mprime.io](http://www.mprime.io)



MAYOR TOM PRODUCCIONES, SL  
Diseño y producción de contenidos audiovisuales, formatos para TV, publicidad y corporativos



Multiversoft develops cutting edge technology to improve people life. Social Software & Apps, Internet of things, virtual and augmented reality...

[www.multiversoft.com](http://www.multiversoft.com)



Alta y ajuste de suministros de gas y luz. Certificados energéticos. Iluminación LED. Recarga de vehículos eléctricos. Autoconsumo fotovoltaico

[www.maeswell.com](http://www.maeswell.com)



Servicios de intermediación financiera. Gestión integral de préstamos hipotecarios

[www.monavar.es](http://www.monavar.es)



MyA Lesmon

Empresa multiservicios a comunidades de propietarios: mantenimiento, conserjería, limpieza, jardinería, piscinas, socorrista y obras en general

[www.myalesmon.com](http://www.myalesmon.com)



MAMUT ACTIVIDADES

Empresas especializada en actividades extraescolares: campamentos, viajes y excursiones, fiestas y eventos, actividades en familia y actividades para madres y padres

[www.mamutactividades.com](http://www.mamutactividades.com)



Agencia de comunicación multidisciplinar enfocada a ayudar a pequeñas y medianas empresas en el ámbito de la creatividad, branding e identidad digital

[www.mrdrebin.com](http://www.mrdrebin.com)



Gestión integral de inmuebles, proyectos y dirección de obras

[www.naresma.com](http://www.naresma.com)



Servicios globales de administración de comunidades, asesoría jurídica, gestión de proveedores, agente de seguros y gestión inmobiliaria

[www.narrogestores.es](http://www.narrogestores.es)



CEE (Centro Especial de Empleo)

[www.nortempo.com](http://www.nortempo.com)



Tienda online especializada en la moda actual. Tanto de mujer, como de hombre. Con gran variedad de tallas y complementos

[www.nwhite.es](http://www.nwhite.es)



Productora audiovisual. Videos corporativos y formativos. Series de animación. Campañas de comunicación. Logotipos. Cómic. Diseño gráfico y merchandising

[www.naysel.com](http://www.naysel.com)



Creación y desarrollo de aplicaciones para smartphones y tablets, especializada en videojuegos

[www.noxfallstudios.com](http://www.noxfallstudios.com)

ONLY MINE

Marca española de ropa de baño y complementos



Somos una empresa orientada al turismo con un sistema de economía colaborativa que ofrece descuentos por recomendación

[www.networktravelers.com](http://www.networktravelers.com)



Editorial, librería online, formación

[www.nuevaeconomiasocial.com](http://www.nuevaeconomiasocial.com)



Informática – Calidad - Financiera

[www.paesconsulting.com](http://www.paesconsulting.com)



Atención pedagógica

[www.pedagogiaylenguajealgar.es](http://www.pedagogiaylenguajealgar.es)



Plataforma tecnológica de gestión CRM-Retail.  
Consultora CRM-Retail

[www.poscrm.es](http://www.poscrm.es)



Empresa dedicada a la fotografía escolar  
en centros educativos públicos y privados de  
la Comunidad de Madrid

[www.rainbox.es](http://www.rainbox.es)



Soluciones de analítica avanzada de datos e  
internet de las cosas aplicadas a negocio e  
industria 4.0

[www.pinoutelectronics.com](http://www.pinoutelectronics.com)



Ofrecemos servicios de consultoría de negocio  
y servicios gestionados de IT. Somos expertos  
en transformación digital

[www.quentas.es](http://www.quentas.es)



Externalización de servicios contables y fiscales  
para pymes de Madrid, desplazándonos a las  
oficinas del cliente y completándolo desde  
nuestras propias instalaciones

[www.raisagestion.es](http://www.raisagestion.es)



Plataforma on line de comunicación para el  
deporte de Madrid

[www.poblafm.com](http://www.poblafm.com)



R2M Solution Spain (Research to Market) es una  
compañía centrada en la gestión multisectorial  
de la innovación

[www.r2msolution.com](http://www.r2msolution.com)



Automatización de procesos burocráticos  
por robótica

[www.rigeltechnologies.es](http://www.rigeltechnologies.es)



Gestión global del alquiler para propietarios y alojamiento de estudiantes y jóvenes profesionales

[www.rookieintown.com](http://www.rookieintown.com)



Software de monitorización, gestión y automatización de infraestructuras tecnológicas y KPIs

[www.serverboards.io](http://www.serverboards.io)



Análisis automatizado de imagen satelital

[www.SkanSense.com](http://www.SkanSense.com)



Integración de sistemas y servicios especializados de ingeniería en los sectores aeronáutico, marítimo y de defensa

[www.seairtech.com](http://www.seairtech.com)



Realizamos servicios de consultoría, tasación y valoración en el campo de la automoción para empresas y particulares

[www.seinpe.com](http://www.seinpe.com)



Gestión y optimización de RRHH. Servicios de personal para empresas de cualquier sector

[www.smartts.es](http://www.smartts.es)



En Selecciona2 estamos convencidos que son las personas las que hacen a las empresas, son el factor clave, único y diferencial con respecto a sus competidores

[www.selecciona2.es](http://www.selecciona2.es)



Empresa constructora obra nueva y rehabilitación. Reformas en general



Venta de soluciones de identificación, pago y fidelización mediante tarjetas, dirigidas a cualquier sector de la industria

[www.sipcards.es](http://www.sipcards.es)



Agencia de comunicación

[www.sukun.es](http://www.sukun.es)



Agencia de *marketing* digital especializada en desarrollo de aplicaciones multiplataforma e innovación tecnológica

[www.tamoe.es](http://www.tamoe.es)



Soluciones informáticas productivas para su negocio

[www.triskelsoft.com](http://www.triskelsoft.com)



Soluciones integrales de gestión

[www.syaeventos.es](http://www.syaeventos.es)



Protección de datos, derecho de internet, derecho de propiedad intelectual e industrial, derecho audiovisual y del videojuego, derecho de las telecomunicaciones y la competencia

[www.ticsegura.com](http://www.ticsegura.com)



Marca de relojes joven que innova a través de internet y redes sociales (@undertakeco)

[www.undertakeco.com](http://www.undertakeco.com)



Servicios a empresas. Especialistas en tecnologías de la información, comunicación y gestión de personas

[www.talentfiftyplus.es](http://www.talentfiftyplus.es)



Empresa de servicios tecnológicos especializados en gestión de las aplicaciones móviles, seguridad de la información, gestión de servicios IT, gestión de la calidad del SW y outsourcing

[www.tobeit.es](http://www.tobeit.es)



Modelo de digitalización integral de la educación para incorporar la tecnología en los métodos pedagógicos de las escuelas

[www.universoidea.com](http://www.universoidea.com)



Relojes que recuerdan viajes

[www.vegetalwatches.com](http://www.vegetalwatches.com)

**WOMALAND**  
just for women

Ecommerce de productos de algodón 100% orgánico para la higiene íntima femenina

[www.womaland.com](http://www.womaland.com)



Agencia de comunicación y *marketing* especializada en el sector salud

[www.ysemfarma.com](http://www.ysemfarma.com)



Consultoría estratégica, identidad corporativa, desarrollo web y móvil, *marketing* y comunicación

[www.wiifty.com](http://www.wiifty.com)



Woolax crea y ofrece experiencias de relajación en realidad virtual a empresas que cuidan a sus empleados (bienestar laboral) a sus clientes (sector turismo) o a sus pacientes (sanidad)

[www.woolax.com](http://www.woolax.com)



Consultoría de comercio exterior y trading donde expertos en exportación e importación ayudarán a los clientes con las mejores soluciones para la compra/venta de sus productos



XTRATEGY.DIGITAL

Transformación digital para empresas y formación en competencias digitales

[www.xtrategy.digital](http://www.xtrategy.digital)



red de viveros de empresas  
Moratalaz





## Empresas que han desarrollado su actividad en *coworking*

ADÁN MONZÓN MORCILLO  
AGGA TABOLI, SL  
ALOLOLA  
ANA GARCÍA LORENZO  
ANA M<sup>a</sup> DÍAZ GALIANO  
ASIS-T SOLUTIO  
CANUSSA EUROPE, SL  
CARLA Y ESTER, SL  
CARLOS ESTEBAN MATEO  
CIEN X CIEN ACCESIBLE  
CMLÓPEZ  
CONSULTORES GLEÓN  
CONSULTORIA COTILEDON S.L.  
CORBARELLA  
COROCON HOME  
DADA & FILMS ENTERTAINMENT  
DALE PRESENCIA, SL  
DANIEL PALACIOS CÁRDENAS  
DEPILACIÓN CON HILO DUARLOR  
DOMOTICALL STUDIO, SL  
EBOT EDUCACIÓN SL  
EDUAL  
EL CHIRINGUITO PERUANO  
EL MIRADOR DE MADRID  
EL PIXEL CONSCIENTE  
ENVISAGE & GROW  
ESTUDIOTOPOGRÁFICO  
FINTECH VENTURE

FLINERO ABOGADOS (Francisca Linero Benítez)  
FUNTASTICLAB  
GABRIEL CORDEIRO CALDERÓN  
GAME HALL  
GAURAV  
HAIKU GARDENS  
INFLUENCIALIA  
ITALENT CONSULTING INFORMATION AND TECHNOLOGY SL  
JHON EDWAR DAVILA MIRANDA  
JOB EXPERIENCES, SL  
COCHEANDO (JOSÉ LUIS GARCÍA CANO)  
KATHERINE DOLORIER DEL AGUILA  
LAURA GONZÁLEZ GONZÁLEZ  
LAURA NAVARRETE RUBIO  
LUBPAK  
MAMADOU SOUMAHORO  
MARK CALZAVERRINI  
MARKETING GABS  
MICE 13 CONSULTORES, SL  
MR BALDER DIGITAL INNOVATION SL  
NESTOR MENÉNDEZ GALLEGO  
NEXT DIGITAL HUB, SL  
NOARES FORMACIÓN Y PREVENCIÓN S.L.  
NUTTSE  
OMNIWORK TRADUCCIONES, SC  
ONFOCUS, SLL

OPORTO BRYCE SPAIN SL  
ÓSCAR CARREIRA PÉREZ  
ÓSCAR ORDOÑEZ ARAGONÉS  
PAPELEA ONLINE  
PAULA SÁNCHEZ HERRÁEZ  
PSICHAT, SL  
QUART ELECTRONICS  
REVISTA OZONO  
SAINO  
SAPIENSBIT, SL  
SCHRODINGER LAB  
SELECCIONA2  
SHERPLAN COMMUNITY S.L.  
SILMA  
SMOOPLY NETWORK SOLUTIONS  
TAKE A FRESH JIL, SL  
TELAS DEL SUR S.L.  
TOMÁS RODRÍGUEZ MARTÍN  
TRYDELUXE, SL  
UBUDMEDIA  
UNETE  
VIAJATELO, SC  
WOMACARE GROUP  
WORK EXPERIENCE FASHION, SLU  
YUGEN  
YUKU INVESTEMENTS 2018 SL



Vivero de empresas  
puente de vallecas



MADRID





**Red de viveros  
de empresas  
Balance 2018**